

Selma Lagerlöf Schule

Wörlitzerstr. 31
Berlin-Marzahn
Umbau und Modernisierung
der Sporthalle
2017-2019

2-geschossige Sporthalle
Fertigteilbauweise SH 16*31 B
Energetische Sanierung und
Sanierung der Innenräume,
Umbau zur **barrierefreien Sporthalle**
Einbau barrierefreie Umkleiden/WC

Baujahr 1984
Sanierung 2019
BGF ca. 1.010 qm
Herstellungskosten 2.215.000,00 €
Leistungen. LP 3-8

Bauherr: Land Berlin
vertr. durch das Bezirksamt Marzahn
SE Immobilien
Frau Heyn
030-90 293-7231
Herr Dressel
030-90 293-7252

Entwurf 2017
Planung 2018
Bauzeit 2018-2019

Projektleitung:
Dipl.-Ing. Joachim Harms
stellvertr. Leitung:
Dipl.-Ing. Katja Böttcher
Mitarbeiter:
Dipl.-Ing. Sven Kruggel
Leistungen: LP 3-8



Ansicht Halle



Ansicht Umkleidetrakt



Halle vor der Sanierung

Selma Lagerlöf Schule

Wörlitzerstr. 31
Berlin-Marzahn
Umbau und Modernisierung
der Sporthalle
2017-2019

Baubeschreibung:

Die Kleinsporthalle war bereits in schlechtem Zustand und wurde einer Grundsanierung unterzogen. Die Außenhülle wurde erneuert und gedämmt. Als Fassade wurden blendarme Gussglaselemente eingesetzt.

Im Innenraum wurden neue Prallschutzwände im unteren Bereich und an den Strinseiten und ein neuer Sportboden als fugenlose PU-Beschichtung mit Dämmunterlage eingebaut.

Der Umkleide- und Sanitärbereich wurde grundlegend umgebaut, statt bisher 2 Umkleiden wurden 4 Umkleidebereiche erstellt, mit 2 zugeordneten Duschbereichen, dadurch lassen sich die Klassenwechsel im Sportunterricht wesentlich besser organisieren.

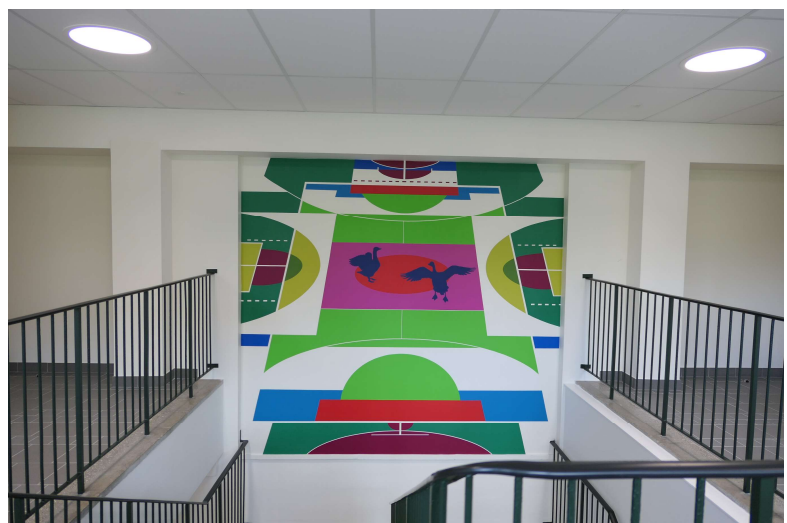
Die Haustechnik wurde insgesamt erneuert, die Halle hat eine Niedertemperatur-Deckenheizung erhalten, Energieträger ist Fernheizung. Eine Heizungssteuerung (MSR) wurde ebenfalls neu eingebaut.



Halle nach der Sanierung



Umkleide



Treppenraum