

Marcana-Schule Haus II

Flämingstr. 18
Berlin-Marzahn
Anbau, Umbau und Modernisierung
2015-2019

4-geschossige Schulanlage
Tafelbauweise POS 81-Berlin
Energetische Sanierung und
Sanierung der Innenräume,
Umbau zur **inkluisiven
Gemeinschaftsschule**
Anbau Aufzug und Rampe,
Einbau Mensa und Küche.
Baujahr 1983
Sanierung 2018-19
BGF ca. 4.200 qm
Kostenberechnung 4.350.000,00 €
Herstellungskosten 4.400.000,00 €
Leistungen. LP 2-8
Honorarzone III

Bauherr: Land Berlin
vertr. durch das Bezirksamt
Marzahn-Hellersdorf, SE Immobilien
Frau Heyn
030-90 293-7231
Herr Jarosch
030-90 293-7232

Baubeschreibung:

Die ehemalige Oberschule in
Fertigteilbauweise wurde zu einer
Gesamtschule für den Ganztagsbetrieb
(mit Mensa) umgebaut. Der Grundriss
wurde an das Raumprogramm
angepasst.

Die Schule wurde barrierefrei
hergerichtet, d.h. der Zugang ist über
eine Rampe möglich, ein Aufzug und ein
WC-Turm mit barrierefreien Anlagen
wurde angebaut und sämtliche Türen
wurden verbreitert.

Zur besseren Orientierung wurden die
Geschosse jeweils einer Grundfarbe
zugeordnet, dies findet sich in der
Fassade und in den Innenräumen
wieder.

Die Übergabe erfolgte in den
Sommerferien 2019



Schulhof-Ansicht



Ansicht vor der Sanierung



Strassenansicht

Marcana-Schule Haus II

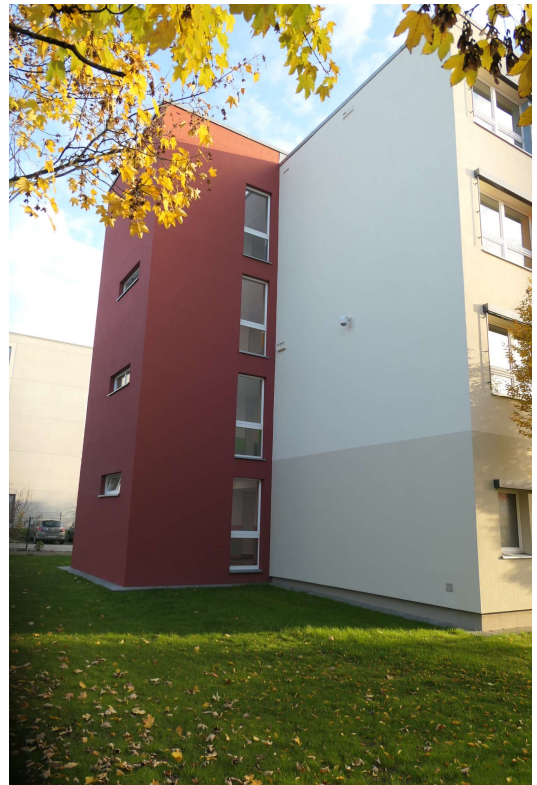
Flämingstr. 18
Berlin-Marzahn
Anbau, Umbau und Modernisierung
2015-2019

Bauherr: Land Berlin
vertr. durch das Bezirksamt Marzahn
SE Immobilien
Frau Heyn
030-90 293-7231
Herr Jarosch
030-90 293-7232

Entwurf 2015-2016
Bauantrag 2016
Bauzeit 2018-2019

Projektleitung:
Dipl.-Ing. Joachim Harms
stellvertr. Leitung:
Dipl.-Ing. Katja Böttcher
Mitarbeiter:
Dipl.-Ing. Sven Kruggel
Cand. Arch Kira Seyboth
Leistungen: LP 2-8

Anbau Aufzug und
WC-Anlagen



Quartiersküche



Fach-Klassenraum

